UCHWAŁA NR XXIII/…../2026
RADY GMINY STARE POLE
z dnia 28 października 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 271/22, obręb Ząbrowo, gmina Stare Pole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912), art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 864, 912) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 271/22, obręb Ząbrowo, gmina Stare Pole.

§ 2.

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Pole.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ewid. nr 271/22, obręb Ząbrowo, gmina Stare Pole, podjęto na wniosek Wójta Gminy Stare Pole. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana przeznaczenia terenu związana z umożliwieniem lokalizacji inwestycji z zakresu odnawialnych źródeł energii - fotowoltaiki.

Dla przedmiotowego obszaru obowiązuje plan miejscowy przyjęty uchwałą nr III/11/2010 Rady Gminy Stare Pole z dnia 28 grudnia 2010 r., zgodnie z którym nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem B.2R (teren rolniczy) oraz na terenach oznaczonych symbolem 3.WS, 4.6WS (teren wód powierzchniowych [rowy melioracyjne]). W urzędowych zasobach materiałów geodezyjnych znajdują się niezbędne opracowania do sporządzenia planu miejscowego. Zakres prac planistycznych wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz rozporządzenia Ministra Finansów i Gospodarki z dnia 9 września 2026 r. w sprawie sposobu przygotowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury planistycznej zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Załącznik do uchwały nr XXIII/……./2026
Rady Gminy Stare Pole
z dnia 28 października 2026 r.

